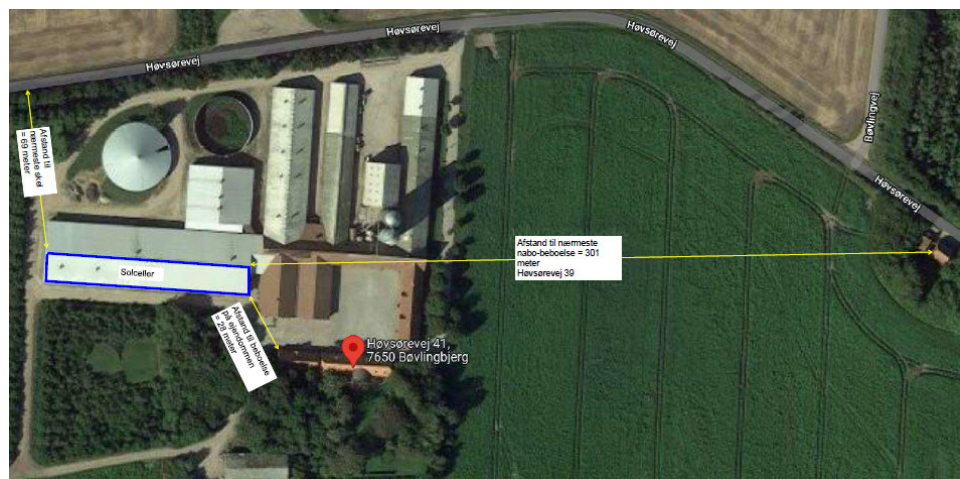




VVM - screening

Jour nr.: 01.03.03P19-148-22

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger
<i>Projektbeskrivelse</i>	Opførelse af 1.250m ² solceller på tagflade
Bygherre Navn: Adresse: Telefonnr.: E-mail:	Kølhede v/Morten Poulsen Høvsørevej 41, 7650 Bøvlingbjerg 2222 2305 morten@kolhede.dk
Kontaktperson Navn: Adresse: Telefonnr.: E-mail:	Kim Brixen Nielsen, Byggeri & Teknik I/S Birk Centerpark 24, 7400 Herning 2049 0948 kbx@byggeri-teknik.dk
Projektets Adresse: Matr. nr. og ejerlav:	Høvsørevej 41, 7650 Bøvlingbjerg 34a, Ejerlav: Den nordlige Del, Bøvling
<i>Projektet berører følgende kommune eller kommuner</i>	Lemvig Kommune
<i>Oversigtskort</i>	



Kortbilag med indtegning af
anlægget og projektet



Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:

Projektets karakteristika	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives:	
Navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Ikke relevant
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	1250 m ² solceller på eksisterende tagflade
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	0 m ²
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	0 m ²
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning.	
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	1250 m ²
Projektets bebyggede areal i m ²	
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	
Projektets maksimale bygningshøjde i m	Ligge fladt på taget
Grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Nej, Ingen behov for grundvandssænkning
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Ingen behov for nedrivning
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå:	Under 14 dage
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	

<i>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde</i>	Ingen
<i>Vand - mængde i anlægsperioden</i>	Ingen
<i>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</i>	Emballage – ikke i større mængder
<i>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden</i>	Ingen
<i>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</i>	Ingen
<i>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</i>	Ingen
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	
<i>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</i>	Ingen
<i>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</i>	Ingen
<i>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</i>	Ingen
<i>Vand – mængde i driftsfasen</i>	Ingen
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	
<i>Farligt affald</i>	Ingen
<i>Andet affald</i>	Ingen
<i>Spildevand til renseanlæg</i>	Ingen
<i>Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav</i>	Ingen
<i>Håndtering af regnvand</i>	Nedsivning på grund
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	Nej
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	Nej
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	Ikke relevant

10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter ?	Nej
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	Ikke relevant
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?	Nej
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	Ikke relevant
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj? Oversigt vejledninger	Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder" Områdetype 3. Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ingen vibrationer
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja, der vil være støj fra konvertere. Disse forventes dog placeret indendørs, hvorfor der ikke forventes støjgener i omgivelserne.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening? Luftvejledning mv.	Nej
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ingen luftforurening
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ingen luftforurening
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener? I anlægsfasen I driftsfasen	Nej, intet støv
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener? I anlægsfasen I driftsfasen	Nej, ingen lugt
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og	

<i>nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne?</i> <i>I anlægsfasen</i> <i>I driftsfasen</i>	Ingen behov for belysning
23. <i>Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen?</i> <i>jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?</i>	Nej

Projektets placering	
24. <i>Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?</i>	Ingen lokalplan
25. <i>Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?</i>	Nej
26. <i>Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?</i>	Nej
27. <i>Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?</i>	Nej
28. <i>Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?</i>	Ja, men ikke relevant da anlægget placeres på eksisterende tagflade
29. <i>Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)</i>	Nej
30. <i>Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?</i>	Nej, der er ikke fredningssager under behandling i Lemvig Kommune.
31. <i>Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.</i>	Ca. 400 meter mod syd ligger beskyttede enge, moser, vandløb og søer.
32. <i>Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?</i>	Området kan rumme spidssnudet frø, stor vandsalamander, evt. strandtudse, birkemus, odder, bæver og diverse småflagermus.
33. <i>Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.</i>	Ca. 850 meter mod sydvest ligger fredningen Krogshede Enge, der er et område ned mod Nisum Fjord og Indfjorden, der freder området for at bevare det for ynglefugle og som rasteplads for fugle.
34. <i>Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelses-områder og Ramsarområder).</i>	En del af solcelleanlægget kommer til at ligge indenfor Natura 2000 område nr. 65, Nisum Fjord, da habitatområdet strækker sig helt indtil den oprindelige bygningsmasse på ejendommen.
35. <i>Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller</i>	Nej

<i>grundvandsforekomster?</i>	
<i>36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?</i>	Nej og heller ikke inden for opland til vandværker.
<i>37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?</i>	Nej
<i>38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?</i>	I klimatilpasningsplanen er der for området angivet at være risiko for oversvømmelser i forbindelse med skybrud hvert år i 2050. I klimatilpasningsplanen er der for området angivet [at vrisiko/ ikke at vre risiko] for oversvømmelser i forbindelse med havvandsstigninger ved ekstreme højvandshændelser.
<i>39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?</i>	Nej. Arealer i Lemvig Kommune er ikke omfattet af oversvømmelsesloven.
<i>40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?</i>	Nej
<i>41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?</i>	Nej
<i>42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?</i>	Solcelleanlægget placeres på tagfladen af en eksisterende bygning, en avlsbygning til landbrug. Solcelleanlægget vil fremstå som en integreret del af tagfladen og vil ikke påvirke landskabet yderligere.

Myndighedsscreening	
<i>Kan projektets kapacitet og længde for strækingsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?</i>	Der er ikke tale om et strækingsanlæg
<i>Hele projektets påvirkning af</i> <i>Historiske landskabstræk:</i> <i>Kulturelle landskabstræk:</i> <i>Arkæologiske værdier/landskabstræk:</i> <i>Æstetiske landskabstræk:</i> <i>Geologiske landskabstræk:</i> <i>Beskyttede naturtyper:</i> <i>Beskyttede arter:</i> <i>Fredede områder:</i> <i>Natura 2000 områder:</i> <i>Fuglebeskyttelsesområder og</i> <i>Ramsarområder:</i> <i>Sårbare vådområder:</i>	Landskabet karakteriseres ved dyrkede marker i et fladt slettelandskab med spredte gårdbebyggelse. Området rummer ingen kendte arkæologiske værdier. Anlægget vil ikke påvirke de geologiske landskabstræk. Solcelleanlægget medfører ikke øget udledninger til beskyttet natur og vil ikke påvirke disse. På baggrund af faglig rapport nr. 322 fra Danmarks Miljøundersøgelser samt Lemvig Kommunes øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at arterne af småflagermus kan færdes tæt ved solcellerne, uden at have egentlig yngle-, raste- eller fourageringsområdet ved solcellerne og derfor næppe bliver

	påvirket af etableringen. Flagermus kan lide at jage omkring høje elementer i landskabet og en staldbygning, der ikke bevæger sig, udgør ingen trussel for småflagermusene. På grundlag af nuværende viden vurderes, at påvirkningen fra etablering af solcellerne kun vil medføre kortvarigt negativ eller ingen påvirkning af bilag IV-arter. Oplevelsen og funktionaliteten af nærmeste fredede område vil ikke blive ændret med solcelleanlægget, da der er forholdsvis god afstand og anlægget ikke påvirker fuglenes muligheder i området. Solcellerne etableres på en stald, der ligger på en landejendom, delvist indenfor Natura 2000 området. Da solcellerne bliver et meget stationært element, vurderes det, at fugle ikke vil blive generet af solcellerne. Arterne på udpegningsgrundlaget laver alle i tilknytning til vand og vil ikke blive påvirket af anlægget. Det samme gælder også naturtyperne på udpegningsgrundlaget, det for de flestes vedkommende er sårbare over for øget udledning af næringsstoffer, hvilket anlægget ikke giver anledning til. På den baggrund vurderes det, at solcellerne ikke vil have nogen betydning for Natura 2000 området eller de arter, det er udpeget på grundlag af.
Grundvand og drikkevandsinteresser:	Anlægget vil ikke påvirke grundvandets kvantitet eller kvalitet.
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?	Solcelleanlægget etableres indenfor Naturpark Nisum Fjord og Geopark Vestjyllands område. Placeringen af solceller på en eksisterende bygning, har ingen betydning for oplevelserne i parkerne.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet? Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Boligområder (støj/lys og luft):	Nej Nej Nej – afstand til nærmeste boligområde i Bøvlingbjerg er ca. 570 meter.
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: Anlægsfasen? Driftsfasen?	Nej, affald i form af emballage og spild frasorteret og bortskaffes
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand	Der anvendes ikke nye arealer, råstoffer eller vand i projektet.
Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden	Ingen

Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).	Ingen
Indebærer projektet en væsentlig udledning af drivhusgasser?	Nej
Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?	Nej der er tale om en tagflade.
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?	Der er 300 m til nærmeste bolig.
Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen	Ingen
Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter	Ingen
Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet	Ikke kompleks
Miljøpåvirkningens sandsynlighed	Ingen
Miljøpåvirkningens: Varighed Hyppighed Reversibilitet	Ingen Ingen Ingen

Konklusion	Ja	Nej	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:		x	Lemvig Kommune vurderer, at der ikke skal udarbejdes kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse og tilladelse. Afgørelsen er begrundet i, at projektet ikke vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, og det ikke bryder med den planlægningsmæssige anvendelse af området.
Partshøring	Jf. landzone		

Dato: 27-02-2023
Jan Erik Persson
Byggesagsbehandler